

Nieuwsbrief 4

Moerwijk-West fase 2

Maandag 8 mei 2023



U huurt een woning in Moerwijk-West fase 2. Nog een paar maanden en dan starten de werkzaamheden in de eerste woningen. De bouwroute is bekend. Voordat we starten met de werkzaamheden in uw woning komen we op huisbezoek. In deze nieuwsbrief vertellen we daar graag meer over.

In deze nieuwsbrief:

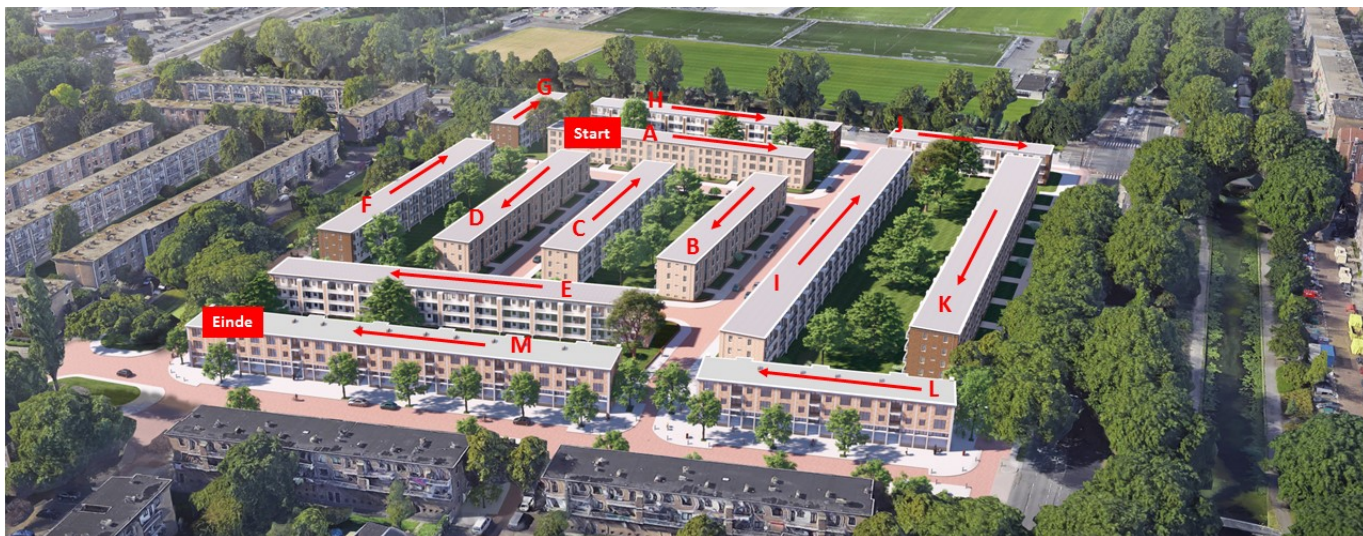
- Bouwroute
- Huisbezoeken
- Klankbordgroep
- Gevel Jan Luykenlaan
- Kleuren voordeuren en portiek
- Spreekuur
- Planning
- Uw contactpersonen

Bouwroute

De planning van de bouwroute is bekend! We starten bij Blok A en eindigen bij Blok M. De bouwroute is een planning. De planning kan door omstandigheden wijzigen. Voordat we starten met de werkzaamheden in uw woning, komen we op huisbezoek.

- A. Roemer Visscher 3 t/m 83, september t/m november 2023
- B. Van Baerlestraat 3 t/m 69, oktober t/m januari 2023
- C. Rotgansstraat 2 t/m 68, januari t/m maart 2024
- D. Rotgansstraat 3 t/m 69, februari t/m april 2024
- E. Hoogvlietstraat 2 t/m 82, maart t/m mei 2024
- F. Tesselschadelaan 44 t/m 124, april t/m juni 2024
- G. Tesselschadelaan 2 t/m 40, mei t/m juli 2024
- H. Melis Stokelaan 356 t/m 436, augustus t/m oktober 2024
- I. Van Baerlestraat 4 t/m 132, oktober t/m januari 2025
- J. Melis Stokelaan 314 t/m 354, januari t/m maart 2025
- K. Moerweg 11 t/m 169, februari t/m mei 2025
- L. Jan Luykenlaan 1 t/m 39, februari t/m juni 2025
- M. Jan Luykenlaan 43 t/m 123, maart t/m juli 2025

Een afbeelding met de bouwroute vindt u op de volgende pagina.



Huisbezoeken

In mei of juni starten wij met de eerste huisbezoeken. Tijdens dit huisbezoek bespreken we uw persoonlijke situatie, bekijken we hoe uw woning eruitziet en of u gebruik wilt maken van een logeerwoning. Eventuele kleurkeuzes bespreken we dan ook. Om het project goed te laten verlopen, is het belangrijk dat u weet wat er gaat gebeuren en wat we van u verwachten.

Woont u in blok A? We nemen binnenkort contact met u op om een afspraak te maken.

Klankbordgroep

Op 21 maart overlegden wij met de Klankbordgroep. De bouwroute en de kleurkeuzes van de voordeuren zijn besproken. Ook hebben we vragen beantwoord en klachten doorgenomen. De klankbordgroep is de vertegenwoordiging van alle bewoners in fase 2. Heeft u vragen aan de klankbordgroep? Stuur dan een mail naar: kgmoerwijkwest@gmail.com



Gevel Jan Luykenlaan

Op de kopgevel van de Jan Luykenlaan zit nu een schildering. Als de werkzaamheden aan de Jan Luykenlaan klaar zijn, wordt met steenstrips een nieuw kunstwerk op de kopgevel gemaakt. Wij willen u laten kiezen welk kunstwerk het precies wordt. Het thema is natuur. De architect maakt drie ontwerpen. U ontvangt hierover nog meer informatie.



Kleuren

Elke voordeur en daarbij ook het portiek krijgen dezelfde kleur, maar verschillen onderling van tint. De kleur is groen. Hierboven ziet u de kleur met de verschillende tinten.

Geen spreekuur

Momenteel is er geen spreekuur in de modelwoning. Op het moment dat de huisbezoeken starten in juni komt het spreekuur terug op elke dinsdag van 10.00 – 11.30 uur. Heeft u een vraag? Stuur een mail naar moerwijkwest@hofwonen.nl of bel naar telefoonnummer 070 412 82 82.

Planning

De planning kan veranderen. We houden u via de nieuwsbrief op de hoogte. Als uw woning aan de beurt is, nemen wij contact met u op om een afspraak te maken voor een huisbezoek.

Mei - juni

In mei – juni starten wij met de eerste huisbezoeken. Tijdens het huisbezoek nemen we de werkzaamheden door en bespreken we uw persoonlijke situatie.

September - oktober

Wij verwachten in september – oktober te starten met de werkzaamheden in de eerste woningen.

Contactpersonen



Patricia Verduin

Bewoners-
begeleider



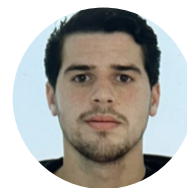
Seyda Kara

Bewonersconsulent
Smits Vastgoed Zorg



Marcella Smits

Bewonersconsulent
Smits Vastgoedzorg



Clemens de Koste

Wijkbeheerder



Vragen?

Wij zijn bereikbaar van maandag t/m vrijdag tussen 8.30 uur en 16.30 uur. Smits Vastgoed Zorg telefoon 06 51 17 27 86. Hof Wonen telefoon 070 412 82 82. Of stuur een mail naar: moerwijkwest@hofwonen.nl



Moerwijk-West fase 2

Tesselschadeln 2 t/m 40, 44 t/m 124, Melis Stokeln 356 t/m 436, 314 t/m 354, Roemer Visscherstr 3 t/m 83, Rotgansstr 2 t/m 68, 3 t/m 69, Van Baerlestr 3 t/m 69, 4 t/m 132, Moerweg 11 t/m 169, Jan Luykenln 1 t/m 39, 43 t/m 123 en Hoogvlietstr 2 t/m 82